Лекція 13

1. Озеленення населених пунктів.

2. Види зелених насаджень.

3.. Протипожежні заходи.

1. Озеленення території - комплекс робіт зі створення, утримання і охорони зелених насаджень.

Озеленені території - ділянки землі, вкриті рослинністю природного або штучного походження (садово-паркові комплекси бульвари, сквери, сади, газони, квітники, територія житлового, суспільного, ділового, комунального, виробничого призначення, в межах якої не менше ніж 70 відсотків територій зайнято рослинним покривом).

Зелені насадження населених пунктів, як важливі елементи природного середовища та культурної спадщини використовуються відповідно до їх функціонального призначення для забезпечення сприятливих умов життєдіяльності людини на засадах їх раціонального використання та охорони з урахуванням вимог, передбачених законодавством.

Охороні підлягають усі зелені насадження міст і інших населених пунктів України, розміщені в їх межах. Власники та користувачі земельних ділянок, на яких розміщені зелені насадження, зобов'язані здійснювати контроль за їх станом та забезпечувати належний догляд. Розвиток територій зелених насаджень здійснюється згідно з генеральними планами розвитку міст і інших населених пунктів України.

Генеральні плани розвитку міст розроблюються і реалізуються відповідно до вимог щодо охорони зелених насаджень та забезпеченню їх питомої ваги по відношенню до загальної площі району міста, мікрорайону чи іншого населеного пункту України. При проектуванні нових і розширенні існуючих населених пунктів передбачається рівномірне і безперервне озеленення території з максимальним збереженням і використанням існуючих зелених насаджень.

Площа озеленених територій загального користування для міст повинна становити не менше 25 м2/люд., в сільських поселеннях - не менше 20 м2/люд. Рівень озеленення території житлової забудови повинен бути не менше 40 %, промислових підприємств - 30 %, ділянок шкіл і дитячих дошкільних закладів - 80 %, лікарень - не менше 60 %.

На територіях населених пунктів виявляються вікові дерева, які оголошуються об'єктами природно-заповідного фонду України. Особи, що мають права на власність чи користування земельною ділянкою, зобов'язані здійснювати охорону вікових дерев. На кожне вікове дерево видається охоронне свідоцтво, форма та порядок видачі якого встановлюється центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної політики у сфері охорони навколишнього природного середовища. Вікові дерева, у випадку їх хвороби чи погіршення санітарного стану підлягають лікуванню за рахунок бюджетів міст та населених пунктів.

Виявлення на території зайнятої зеленими насадженнями загального користування особин видів тварин чи рослин занесених до Червоної Книги України, переліку рослин та тварин, що охороняються рішеннями обласних рад, Верховної ради АР Крим, чи включені до міжнародних конвенцій, ратифікованих Україною є підставою для надання, відповідно до закону, даній території статусу територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

На територіях, що віднесені до природно-заповідного фонду забороняються будь-яка діяльність, яка суперечать охоронному статусу даної території. Здійснення будівельної діяльності в містах та інших населених пунктах України проводиться з виконанням вимог щодо охорони зелених насаджень:

1) забороняється зміна цільового призначення та надання земельних ділянок на територіях зайнятих зеленими насадженнями загального користування для будівництва нових об'єктів окрім випадків передбачених [статтею 1 Закону України "Про мораторій на зміну цільового призначення окремих земельних ділянок рекреаційного призначення в містах та інших населених пунктах"](https://ips.ligazakon.net/document/view/t113159?ed=2012_02_23&an=5" \t "_blank);

2) озеленені території, у тому числі зелені масиви, а також ділянки землі призначені для розвитку озеленених територій, забудові, не пов'язаній з цільовим призначенням озелененої території, не підлягають;

3) при розробці проектної документації на будівництво оцінка впливу на навколишнє середовище (ОВНС), на земельних ділянках зайнятих зеленими насадженнями, повинна містити інформацію про кількісний та видовий склад і відновну вартість зелених насаджень, що підлягають видаленню та пересадці в результаті реалізації проекту і дендроплан компенсаційного озеленення;

4) оформлення прав власності після завершення будівництва здійснюється після виконання компенсаційного озеленення, передбаченого проектною документацією.

Санітарні рубки, реконструкція зелених насаджень, а також видалення аварійних, хворих дерев та чагарників здійснюються із забезпеченням збереження висихаючих, дуплястих дерев де гніздуються тварини.

Забороняється скошування трави у травні-червні, випалювання сухої трав'яної рослинності та спалювання порубочних решток, опалого листя і гілок на території об'єктів благоустрою зеленого господарства.

Забороняється заїзд автотранспорту на земельні ділянки, зайняті зеленими насадженнями.

2. Види зелених насаджень.

Згідно з «[Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України](http://zakon2.rada.gov.ua/laws/show/z0880-06) зелені насадження поділяються на три види:

- загального користування;

- обмеженого користування;

- спеціального призначення.

**Зелені насадження загального користування** — зелені насадження, які розташовані на території загальноміських і районних парків, спеціалізованих парків, парків культури та відпочинку; на територіях зоопарків та ботанічних садів, міських садів і садів житлових районів, міжквартальних або при групі житлових будинків; скверів, бульварів, насадження на схилах, набережних, лісопарків, лугопарків, гідропарків і інших, які мають вільний доступ для відпочинку.

**Зелені насадження обмеженого користування** — насадження на територіях громадських і житлових будинків, шкіл, дитячих установ, вищих та середніх спеціальних навчальних закладів, профтехучилищ, закладів охорони здоров'я, промислових підприємств і складських зон, санаторіїв, культурно-освітніх і спортивно-оздоровчих установ та інші.

**Зелені насадження спеціального призначення** — насадження транспортних магістралей і вулиць; на ділянках санітарно-захисних зон довкола промислових підприємств; виставок, кладовищ і крематоріїв, ліній електропередач високої напруги; лісомеліоративні, водоохоронні, вітрозахисні, протиерозійні, насадження розсадників, квітникарських господарств, пришляхові насадження в межах населених пунктів.

Зелені насадження забезпечують захист від промислових і автотранспортних викидів, шуму, пилу, снігових заметів, [ерозії](https://uk.wikipedia.org/wiki/%D0%95%D1%80%D0%BE%D0%B7%D1%96%D1%8F%22%20%5Co%20%22%D0%95%D1%80%D0%BE%D0%B7%D1%96%D1%8F). Вони пом'якшують незручності міського життя, служать формуванню урбаністичних систем, допомагають організувати простір, додають містам індивідуальний і неповторний характер.

3.. Протипожежні заходи.

Значущість проблеми забезпечення протипожежного захисту
об'єктів і населених пунктів держави полягає у необхідності
реалізації державної політики у сфері пожежної безпеки, яка
відповідно до Закону України "Про пожежну безпеку" ( 3745-12 ) є
невід'ємною частиною державної діяльності щодо охорони життя та
здоров'я людей, національного багатства і навколишнього природного
середовища. Незадовільний стан справ з пожежами та їх наслідками свідчить
про необхідність розв'язання проблеми охорони життя людей,
національного багатства і навколишнього природного середовища, що
потребує посилення протипожежного захисту об'єктів та населених
пунктів.

 Обмежене фінансування заходів, передбачених на підвищення
рівня протипожежного захисту населених пунктів та об'єктів,
призвело до того, що підрозділи МНС на 27 відсотків не
укомплектовані спеціальними пожежними автомобілями. Понад
60 відсотків наявної пожежної техніки вичерпало свій моторесурс і
за строками використання підлягають списанню. Недостатність коштів
не дає змоги Міністерству позитивно вирішувати питання щодо
розроблення і придбання сучасних зразків пожежної техніки,
обладнання, засобів зв'язку та індивідуального захисту особового
складу.

Актуальною проблемою протипожежного захисту сільських
населених пунктів, де щороку реєструється близько 18 тис. пожеж
(32,6 відсотка загальної їх кількості), є значна віддаленість
підрозділів державної пожежної охорони від об'єктів та низький
рівень технічної оснащеності протипожежних формувань
сільськогосподарських об'єктів.

 До реформування аграрного сектору економіки існувало близько
9 тис. підрозділів сільських пожежних команд, які ліквідували
близько половини пожеж, що виникли на селі. За останні чотири роки
кількість підрозділів пожежної охорони, які несуть цілодобове
чергування у сільській місцевості, зменшилася на 1949 одиниць, що
становить третину їх загальної кількості (29 відсотків), кількість
пожежних автомобілів, що перебувають на бойовому чергуванні,
зменшилася на 2534 одиниці, або 36 відсотків, ліквідовано
1317 будівель, або 20 відсотків пожежних депо.

 На сьогодні кількість протипожежних підрозділів у сільській
місцевості становить 4826, з них лише 883 підрозділи місцевої
пожежної охорони можуть виконувати завдання за призначенням, з
яких на цілодобовому чергуванні перебуває 789. На балансі
зазначених підрозділів перебуває 1033 одиниці пожежної техніки,
яка на 98 відсотків вичерпала свій моторесурс. Мінімальна
кількість підрозділів місцевої пожежної охорони, які ще необхідно
створити в Україні, становить 2288 підрозділів, для яких необхідно
закупити відповідну кількість одиниць пожежної техніки.

 Проблемою залишається стан забезпечення протипожежного
захисту будівників підвищеної поверховості та висотних будинків.

Для розв'язання назрілої проблеми здійснювалися відповідні
організаційні заходи. Так, МНС та Держжитлокомунгоспом було
проведено спільну колегію з питань протипожежного захисту будинків
підвищеної поверховості та висотних будинків відповідно до Рішення
Ради національної безпеки і оборони України від 11 листопада
2002 р. "Про стан техногенної і природної безпеки в Україні",
введеного в дію Указом Президента України від 4 лютого 2003 р.
N 76 ( [76/2003](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/76/2003) ). Однак, незважаючи на здійснені заходи,
протипожежний стан зазначених об'єктів з року в рік погіршується.
Кошти для відновлення і ремонту систем протипожежного захисту
будинків підвищеної поверховості та висотних будинків обласними і
міськими держадміністраціями не виділяються, системи не можуть
функціонувати.